

# PRŮVODNÍ ZPRÁVA

ZMĚNY	c		DATUM		PODPIS	
	b					
	a					

INVESTOR:

Česká republika - ČSSZ	<b>Česká republika - ČSSZ</b> Křížová 25, 225 08 Praha 5 tel.: +420 257 061 111, fax: +420 257 062 860 e-mail: posta@cssz.cz	
------------------------	---	---

PROJEKTANT:

ZODP. PROJEKTANT:	Ing. Jana JAHODOVÁ		<b>TECHNICO</b> TECHNICO Opava s.r.o. Hradecká 1576/51, 746 01 Opava tel: 553 760 970, e-mail: info@technico.cz
VYPRACOVAL:	Ing. David PODEŠŤ	Ing. Klára MOTYČKOVÁ	
KONTROLOVAL:	Ing. Martin ULICHŇÝ		

ČÁST DOKUMENTACE:

--

OSSZ Trutnov - rekonstrukce budovy "A" (i.č. akce SMVS : 113V222002201)	FORMÁT	A4
	DATUM	10/2013
	STUPEŇ	DPS
	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	TO-426-DPS
K.ú. TRUTNOV, parc.č. st.4427/2	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU:  A.
<b>PRŮVODNÍ ZPRÁVA</b>		

<b>A.1</b>	<b>Identifikační údaje .....</b>	<b>3</b>
A.1.1.	Údaje o stavbě .....	3
a)	název stavby .....	3
b)	místo stavby .....	3
c)	předmět projektové dokumentace .....	3
A.1.2.	Údaje o stavebníkovi .....	3
b)	jméno a příjmení hlavního projektanta .....	3
c)	jméno a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace .....	3
a)	rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území .....	4
b)	údaje o ochraně území podle jiných zvláštních předpisů .....	4
c)	údaje o odtokových poměrech .....	5
d)	údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, (nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas) .....	5
e)	údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou anebo územním souhlasem, (popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací) .....	5
f)	údaje o dodržení obecných požadavků na využití území .....	5
g)	údaje o splnění požadavků dotčených orgánů .....	6
h)	seznam výjimek a úlevových řešení .....	7
i)	seznam souvisejících a podmiňujících investic .....	7
j)	seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí) .....	7
<b>A.4</b>	<b>Údaje o stavbě .....</b>	<b>7</b>
a)	nová stavba nebo změna dokončené stavby .....	7
b)	účel užívání stavby .....	7
c)	trvalá nebo dočasná stavba .....	8
d)	údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů .....	8
e)	údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb .....	8
f)	údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů .....	9
g)	seznam výjimek a úlevových řešení .....	9
h)	navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.) .....	10
i)	základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.) .....	10
j)	základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy) .....	15
k)	orientační náklady stavby .....	16
<b>A.5</b>	<b>Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....</b>	<b>16</b>

## **A.1 Identifikační údaje**

### **A.1.1. Údaje o stavbě**

#### **a) název stavby**

OSSZ Trutnov – rekonstrukce budovy „A“

(i.č. akce SMVS : 113V222002201)

#### **b) místo stavby**

kraj Královehradecký

541 01, Trutnov

Katastrální území Trutnov (769029)

parc.č. 4427/2

#### **c) předmět projektové dokumentace**

Charakter stavby: Stavební úpravy stávajícího objektu za účelem změny využití

Stupeň PD: Dokumentace pro provádění stavby

Datum zpracování: Říjen 2013

### **A.1.2. Údaje o stavebníkovi**

Investor: Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení

Křížová 25, 225 08 Praha 5

e-mail: posta@cssz.cz

IČ: 00 00 69 63

### **A.1.3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace**

#### **a) název**

**TECHNICO Opava s. r. o.**, IČ: 25849204, se sídlem Hradecká 1576/51, 746 01 Opava

#### **b) jméno a příjmení hlavního projektanta**

Ing. Matěj Kudlík, ČKAIT 1102890

#### **c) jméno a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace**

Ing. Jana Jahodová – Architektonicko – stavební řešení

Ing. arch. Aleš Reiský – Architektonicko – stavební řešení

Ing. Klára Motyčková – Architektonicko – stavební řešení

Ing. David Podešf – Architektonicko – stavební řešení

Ing. Dušan Halama – Stavebně konstrukční řešení

Ing. Martin Koráb – Stavebně konstrukční řešení

Ing. Kamila Hoblíková – Zařízení vzduchotechniky

Ing. Vlasta Horáková – Zařízení ZTI

Ing. Radim Černoch – zařízení pro vytápění staveb

Ing. Miroslav Frais – Silnoproudá elektrotechnika, elektronické komunikace

Ing. Tomáš Rybka – Požárně bezpečnostní řešení

Požární bezpečnost : Ing. Ivana Bednářková

Ignis - služby v požární ochraně

Hlučinská 3, 747 05 Opava

IČ: 46 08 18 79

## A.2 Seznam vstupních podkladů

Pro zpracování projektové dokumentace bylo využito :

- závěrů získaných při místním šetření
- požadavky vlastníka, investora

Jiné průzkumy nebyly zpracovatelem projektové dokumentace s ohledem na charakter stavby a celkovou obsazenost budovy prováděny.

## A.3 Údaje o území

### a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území

Stávající budova je vlastnický rozdělena na část „A“ (parcela č. 4427/2), která je ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu Českou správou sociálního zabezpečení a část „B“ (parcela č.4427/1, č.p.821) vlastníka Atrium Upa Valley s.r.o. Před zahájením stavebních úprav budovy „A“ budou obě budovy stavebně odděleny. Stavební úpravy pro administrativní provoz Okresní správy sociálního zabezpečení budou po stavebním rozdělení probíhat v budově „A“ a po skončení stavebních úprav bude celý provoz OSSZ přestěhován z části „B“, kterou v současné době využívá spolu s dalšími firmami.

Dle územního plánu je území dotčené stavbou zařazeno do plochy smíšené obytné – městské a plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura. Dle údajů, které má zhotovitel projektové dokumentace k dispozici, není území součástí žádného chráněného území.

### b) údaje o ochraně území podle jiných zvláštních předpisů

Místo stavby se nenachází v památkové zóně, rezervaci a ani není kulturní památkou. Lokalita se nenachází v záplavovém území. Rovněž se lokalita nenachází v poddolovaném území a oblasti seismicity. Ochranná pásma od jednotlivých, v dané lokalitě se nacházejících sítí technického vybavení budou dodržena.

**c) údaje o odtokových poměrech**

Stavba nenaruší současné odtokové poměry v okolní krajině. V budově se nachází 4 původní dešťová odpadní potrubí, která gravitačně odvodňují 4 střešní vpustě. Tato potrubí budou vyměněna za nové potrubí, ale budou opět vedena ve stejných trasách a dimenzích - tj. DN 125. Všechna dešťová odpadní potrubí budou z odhlučného systému potrubí.

**d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, (nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas**

Funkční využití dotčeného území je schváleným Územním plánem města Trutnova vhodné dle označení plochy P12 v územním plánu a základním využitím plochy pro bydlení, služby a maloobchodní prodej, občanské vybavení, lehkou nerušící výrobu a skladování.

Ve využívání objektu Okresní správou sociálního zabezpečení jsou skloubeny výše uvedené funkce. Navržená úprava stávajícího objektu je stavbou občanské vybavenosti, která je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Z hlediska schváleného Územního plánu města Trutnova je navržená změna využívání objektu v dotčené lokalitě přípustná.

Stavební záměr je projektován v souladu se schváleným Územním plánem města Trutnova.

**e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou anebo územním souhlasem, (popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací)**

Projektová dokumentace je v souladu se stavebním povolením č.j. V/9778-11/3582-2011/Prdov, rozhodnutím o povolení nakládání s vodami č.j. ŽP/18916-11/3489-2011/klalu a stavebním povolením č.j. V/11174-11/3646-2011/Vavre.

**f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Projektová dokumentace splňuje obecné požadavky na výstavbu. Použité materiály, zařízení jsou v souladu s platnými předpisy, normami.

Zpracovaná projektová dokumentace je v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, č. 269/2009 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Současně byly splněny /popřípadě budou dodržovány při realizaci/ následující požadavky, které upravují tyto vyhlášky a nařízení:

- Nařízení vlády 591/2006Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

- / jedná se zejména o dodržení požadavků na zajištění staveniště - příl. 01, dále požadavky na provoz a používání strojů – příl. 02, dodržování organizace práce a dané pracovní postupy – příl. 03, provést náležitosti týkající se oznámení a zahájení prací – příl. 05 a specifikovat práce osob, kde vzniká zvýšené ohrožení života – příl. 05
- Zákon 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci / provádět a dodržovat zejména § 3 - 8, dále zajistit odbornou a zvláštní způsobilost § 9 – 10
- Směrnice Rady 89/106/EHS evropský právní dokument o stavebních výrobcích
- zákon č.13/1997 Sb. ve znění zákona č. 102/2000 Sb. o pozemních komunikacích
- Vyhláška 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- Vyhláška 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb
- Vyhláška 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Zpracovaná projektová dokumentace stavby k žádosti o stavební povolení je vypracována v souladu s požadavky dotčených státní orgánů a organizací. Ze stanoviska Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové č.j.: S-KHSHK 07449/2013/5/HP.TU/Mar – S vydáním stavebního povolení ke stavbě „OSSZ Trutnov – rekonstrukce budovy „A““ se souhlasí. V souladu s § 77 zákona o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění následujících podmínek :

1. po ukončení prací spojených s odstraňováním azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest ze stavby nebo její části musí být provedeno kontrolní měření úrovně azbestu v pracovním ovzduší; v práci pak lze pokračovat, je-li zjištěná hodnota azbestu v pracovním ovzduší nižší než přípustný expoziční limit,
2. protokoly o výše uvedených měřeních prokazující nepřekročení přípustných stanovených limitů předložit neprodleně na KHS,
3. před zahájením užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku rozboru vzorku pitné vody - mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru  
vzorku pitné vody prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody; místo odběru – výtok u dřezu v kuchyňce v 6.NP,
4. po dohotovení stavby provést kontrolní prohlídku stavby za účasti KHS, na základě které bude vydáno závazné stanovisko k užívání stavby.

Podmínky stanovené v jednotlivých vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů a organizací týkající se provádění stavebních prací budou dodrženy zhotovitelem stavby před a během vlastní realizace.

**h) seznam výjimek a úlevových řešení**

Výjimky nejsou známy.

**i) seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Související a podmiňující podmínky nejsou známy.

**j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)**

Objekt se nachází v centrální části města Trutnov v blízkosti autobusového a vlakového nádraží při ul. Komenského. Z této ulice odbočuje bezejmenná ulice na parc.č. 3021 k.ú. Trutnov, ze které směřuje motorová i pěší doprava klientů a zaměstnanců. Zásobování bude řešeno z bezejmenné vedlejší komunikace nacházející se na parc.č. 2467/1 k.ú. Trutnov napojené na ul. Československé armády. Z této ulice bude zajištěn i odvoz odpadků.

Majetkoprávní vztahy dotčených pozemků:

Parcela č.	Výměra	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Vlastnické právo	Právo hospodaření s majetkem státu
4427/2	815	Zastavěná plocha a nádvoří	Stavba pro výrobu a skladování	Není evidován	Česká republika	Česká správa sociálního zabezpečení, Křížová 1295/25, Praha, Smíchov, 150 00

Stavbou budou dotčeny okolní pozemky vlastníka Atrium Upa Valley s.r.o.

#### **A.4 Údaje o stavbě**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu za účelem změny využití.

**b) účel užívání stavby**

Stavební úpravy budou probíhat v části budovy „A“. Stávající budova je vlastnický rozdělena na část „A“ (parcela č. 4427/2), která je ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu Českou správou sociálního zabezpečení a část „B“ (parcela č.4427/1, č.p.821) vlastníka Atrium Upa Valley s.r.o. Před zahájením stavebních úprav budovy „A“ budou obě budovy stavebně odděleny.

Stavební úpravy pro administrativní provoz Okresní správy sociálního zabezpečení budou po stavebním rozdělení probíhat v budově „A“ a po skončení stavebních úprav bude celý provoz OSSZ přestěhován z části „B“, kterou v současné době využívá spolu s dalšími firmami.

Záměrem investora je zajistit vhodné prostory pro vlastní práci Okresní správy sociálního zabezpečení a plnohodnotný styk s klienty.

Urbanistické požadavky vycházejí z charakteru činnosti OSSZ a mají přímou závislost na odpovídající přístupnosti a dobrém napojení objektu na městskou dopravní infrastrukturu.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu.

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**

Ochrana stavby není známa.

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Projektová dokumentace splňuje obecné požadavky na výstavbu. Použité materiály, zařízení jsou v souladu s platnými předpisy, normami.

Projektová dokumentace byla zpracována v souladu s obecnými požadavky na výstavbu. Jedná se o vyhlášku č. 501/2006 Sb., která nabyla účinnosti s novým stavebním zákonem dne 1. 1. 2007.

Současně byly splněny /popřípadě budou dodržovány při realizaci/ následující požadavky, které upravují tyto vyhlášky a nařízení:

- Nařízení vlády 591/2006Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Veškeré komunikace jsou řešeny bezbariérově dle ustanovení vyhlášky č.398/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ČR, která stanoví technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami se sníženou schopností pohybu a orientace.

Prosklené plochy a prosklené dveře budou opatřeny ve výšce 900 a 1500mm kontrastním značením oproti pozadí, pruh ze značek o průměru min. 50mm vzdálených od sebe max.150mm jasně viditelným oproti pozadí.

Na dveřích s volným přístupem osobám se sníženou schopností pohybu budou umístěna ve výši 900mm vodorovná madla přes celou šířku dveřního křídla na straně opačné než jsou závěsy.

V objektu OSSZ Trutnov jsou navrženy záchodové kabiny s upravenými rozměry pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Tato WC budou vybavena speciálně určenou záchodovou mísou, umyvadlem, madly, háčkem na oděvy a odpadkovým košem. Dalším standardním vybavením bude držák na toaletní papír, toaletní záchodový kartáč, zásobník na tekuté mýdlo, odkládací police, zásobník na papírové ručníky, zrcadlo. Dveře budou opatřeny zevnitř vodorovným madlem ve výšce 800-900 mm. Zámek bude odjistitelný zvenku. Kabiny budou vybaveny ovladači signalizačního systému nouzového volání ve výšce 150 a 800mm nad podlahou. Po stranách záchodové mísy a umyvadla budou umístěna madla (pevné a sklopné).



Vstup do budovy je řešen schodištěm a šikmou schodišťovou plošinou pro osoby s omezenou schopností pohybu. Před vstupem na schodišťovou plošinu je potřebný manipulační prostor.

Dále je dodržen nástupní prostor u vertikálních komunikací a manipulační prostor u dveří.

Pro zajištění přístupu do vyšších pater pro osoby s omezenou schopností pohybu jsou v budově vybudovány dva výtahy s potřebným nástupním prostorem před výtahem.

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Zpracovaná projektová dokumentace stavby k žádosti o stavební povolení je vypracována v souladu s požadavky dotčených státní orgánů a organizací. Ze stanoviska Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové č.j.: S-KHSHK 07449/2013/5/HP.TU/Mar – S vydáním stavebního povolení ke stavbě „OSSZ Trutnov – rekonstrukce budovy „A““ se souhlasí. V souladu s § 77 zákona o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění následujících podmínek :

5. po ukončení prací spojených s odstraňováním azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest ze stavby nebo její části musí být provedeno kontrolní měření úrovně azbestu v pracovním ovzduší; v práci pak lze pokračovat, je-li zjištěná hodnota azbestu v pracovním ovzduší nižší než přípustný expoziční limit,
6. protokoly o výše uvedených měřeních prokazující nepřekročení přípustných stanovených limitů předložit neprodleně na KHS,
7. před zahájením užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku rozboru vzorku pitné vody - mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody; místo odběru – výtok u dřezu v kuchyňce v 6.NP,
8. po dohotovení stavby provést kontrolní prohlídku stavby za účasti KHS, na základě které bude vydáno závazné stanovisko k užívání stavby.

Podmínky stanovené v jednotlivých vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů a organizací týkající se provádění stavebních prací budou dodrženy zhotovitelem stavby před a během vlastní realizace.

**g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Stavbu, jednotlivé konstrukce a zařízení je nutno pravidelně kontrolovat a revidovat dle příslušných ČSN, EN, ICS a provádět průběžnou údržbu tak, aby byla zachována jejich bezpečnost, funkčnost a zaručená životnost.

Poloha stávajících podzemních sítí bude vytyčena před vlastní realizací rekonstrukce budovy. Ve zpracované projektové dokumentaci jsou průběhy podzemních vedení

zakresleny pouze orientačně z podkladů dodaných jednotlivými správci, viditelné povrchové body budou geodeticky zaměřeny. Budou zachována veškerá ochranná pásma inženýrských sítí, dle požadavků jednotlivých správců.

**h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)**

Podlahová plocha	3500 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	815 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor	13 105 m <sup>3</sup>
Byty se v objektu nevyskytují.	

**i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)**

Budova bude odvodněna pomocí přípojky jednotné kanalizace. Splaškové i dešťové odpadní vody budou odvedeny do nově vybudované přípojky jednotné kanalizace. Přípojka kanalizace je řešena samostatnou projektovou dokumentací - OSSZ Trutnov – rekonstrukce budovy „A“ Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

**Výpočet maximálního průtoku splaškových odpadních vod dle ČSN 75 6101:**

<b>Průměrný denní průtok splaškových vod</b>	<b>Qp = 2,71 m<sup>3</sup>/den</b>
Koeficient nerovnoměrnosti průtoku dle počtu obyvatel k <sub>max</sub> = 6,2	
<b>Maximální hodinový průtok splaškových vod</b>	<b>Qh, max = 700 l/h = 0,19 l/s</b>

**Výpočtový průtok v jednotné kanalizaci dle ČSN 75 6760 a ČSN EN 12056:**

**Splaškové vody**

	UMYVADLO	WC	VÝLEVKA	PISOÁR	DŘEZ	SPRCHA	BIDET
PRŮTOK DU (l/s)	0,5	2	2,5	0,5	0,8	0,8	0,5

<b>1.PP</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>1.NP</b>	4	4	1	2	1	0	0
<b>2.NP</b>	3	4	1	2	2	0	0
<b>3.NP</b>	3	4	1	2	1	0	1
<b>4.NP</b>	3	4	1	2	0	0	0

5.NP	3	3	1	2	0	1	0
6.NP	3	4	1	2	0	0	0
CELKEM	19	23	6	12	4	1	1

Průtok splaškových odpadních vod  $Q_{ww} = 4,2 \text{ l/s}$

#### Dešťové vody ze střechy

Materiál: nepropustná vrstva

Sklon = 1 - 5%

Intenzita deště pro Trutnov  $i = 156 \text{ l/s} \cdot \text{ha}$

Plocha střech  $A = 721 \text{ m}^2$

Součinitel odtoku  $C = 1$

Odtok dešťových odpadních vod ze střechy  $Q_r = 11,25 \text{ l/s}$

#### Bilance potřeby vody

Budova bude zásobována pitnou a požární vodou z nově vybudované přípojky vody, která bude napojena na veřejný vodovodní řad. Přípojka vody je řešena samostatnou projektovou dokumentací - OSSZ Trutnov – rekonstrukce budovy „A“ Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

Bilance potřeby vody je stanovena dle směrných čísel roční potřeby vody vyhlášky 120/2011 Sb. a podkladů dodaných investorem. Jedná se o kancelářskou budovu s možností použití WC a umyvadel s teplou vodou. Předpokládá se provoz o cca 250 pracovních dnech za rok.

#### Specifická potřeba vody

Předpokládaný počet osob v objektu	80
Směrné číslo roční potřeby vody dle II.4	8 m <sup>3</sup> / osobu.rok
Průměrná denní potřeba vody pro hygienu	32 l/osobu.den
Předpokládaná roční potřeba pro úklid	13 m <sup>3</sup> /rok
Průměrná týdenní potřeba vody pro úklid	240 l/úklid
<b>Průměrná celková denní potřeba vody</b>	<b><math>Q_p = 2,71 \text{ m}^3/\text{den}</math></b>
Součinitel denní nerovnoměrnosti	$k_d = 1,25$
<b>Maximální denní potřeba vody</b>	<b><math>Q_m = 3,38 \text{ m}^3/\text{den}</math></b>
Součinitel hodinové nerovnoměrnosti	$k_h = 1,8$
<b>Maximální hodinová potřeba vody</b>	<b><math>Q_h = 253 \text{ l/h} = 0,07 \text{ l/s}</math></b>
<b>Celková roční potřeba vody</b>	<b><math>Q_r = 677 \text{ m}^3 / \text{rok}</math></b>

**Výpočtový průtok vnitřního vodovodu pro návrh přípojky vody dle ČSN 75 5455:**

	UMYVADLO	WC	VÝLEVKA	PISOÁR	DŘEZ	SPRCHA	BIDET	HADICE
PRŮTOK g (l/s)	0,1	0,1	0,3	0,15	0,2	0,2	0,1	0,2
<b>1.PP</b>	0	0	0	0	0	0	0	1
<b>1.NP</b>	4	4	1	2	1	0	0	0
<b>2.NP</b>	3	4	1	2	2	0	0	0
<b>3.NP</b>	3	4	1	2	1	0	1	0
<b>4.NP</b>	3	4	1	2	0	0	0	0
<b>5.NP</b>	3	3	1	2	0	1	0	0
<b>6.NP</b>	3	4	1	2	0	0	0	0
<b>CELKEM</b>	<b>19</b>	<b>23</b>	<b>6</b>	<b>12</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

Pitná voda  $Q_d = 1,15 \text{ l/s}$

Požární voda  $Q_d = 1,73 \text{ l/s}$  (3 x požární hydrant 25 (D)  $q_i = 1 \text{ l/s}$ )

**Zásobování energiemi**

Pro napojení objektu bude ze strany ČEZ vybudována samostatná kabelová přípojka až do rozpojovací skříně umístěné na objektu „A“ – řešeno samostatnou projektovou dokumentací.

Technické údaje :

Elektrická síť :

NN - ~3+NPE/50Hz, 400/230V, TN-C-S

NO - ~1+NPE/50Hz, 230V, TN-S

Základní ochrana před DND :

V soustavě nn – samočinným odpojením od zdroje.

Zvýšená ochrana nn – proudovým chráničem, místně doplňkovým pospojováním.

Stupeň důležitosti dodávky dle ČSN 341610 je pro část zařízení 3, pro část zařízení 1 (zálohováno UPS/vlastním zdrojem).

Bilance spotřeby :

$P_i = 265,06 \text{ kW}$

$\beta = 0,5$

$P_p = 132,53 \text{ kW}$

Řešení vnitřních tras, umístění apod. je podrobně v oddílu D.1.4.7. Silnoproudá elektrotechnika.

### Zásobování teplem

Stávající připojení technické infrastruktury pro budovu „A“ je v majetku společnosti Atrium Upa Valley s.r.o. Při vlastnickém oddělení budov dojde k odstřižení od všech sítí technické infrastruktury. Provede se nová přípojka horkovodu a nová výměníková stanice uvnitř objektu, která bude sloužit pro vytápění i ohřev vody. Přípojka horkovodu je řešena samostatnou projektovou dokumentací - OSSZ Trutnov – rekonstrukce budovy „A“ Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

Tepelná ztráta objektu je 205 KW, potřeba teplé vody je stanovena na 0,9 m<sup>3</sup>/den.

Nároky na tepelnou energii:

Potřeba tepla pro vytápění  $Q_{vyt} = 471,1 \text{ MWh/rok} = 1695,7 \text{ GJ/rok}$

Potřeba tepla pro ohřev TV  $Q_{tv} = 23,0 \text{ MWh/rok} = 82,9 \text{ GJ/rok}$

Celková potřeba tepla  $Q_{celkem} = 494,1 \text{ MWh/rok} = 1778,6 \text{ GJ/rok}$

### Odpady

Při realizaci stavby dojde ke vzniku odpadů, které v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, s vyhláškou č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, zařídí původce odpadů do „Kategorií odpadů“ a jejich upřesnění a zařídění projedná s příslušným odborem životního prostředí OÚ před zahájením stavebních prací.

Při vlastní výstavbě bude vznikat řada odpadů, z nichž bude převládat zejména odpad související se stavební činností.

Při realizaci stavby vzniknou odpady, které budou rozlišeny v souladu s katalogem odpadů ve smyslu Zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. a vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. v aktuálním znění.

Tabulka třídění odpadů:

Katalog číslo	Druh odpadu	Kat. od.
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	
17 01 01	Beton	○
17 01 02	Cihly	○
17 01 03	Tašky a keramika	○

17 01 06	Směsi, nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramiky obsahující nebezpečné látky	N
17 01 07	Směsi, nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramiky neuvedené pod číslem 17 01 06	O
17 02	Dřevo, sklo a plasty	
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 02 04	Dřevo, sklo a plasty obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	N
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	
17 03 01	Asfaltové směsi neuvedené obsahující dehet	N
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
17 03 03	Uhelný dehet a výrobky z dehtu	N
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	O
17 04 02	Hliník	O
17 04 03	Olovo	O
17 04 04	Zinek	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 06	Cín	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 09	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	N
17 04 10	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	N

17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05	Zemina	
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 05 05	Vytěžená hlušina obsahující nebezpečné látky	N
17 05 06	Vytěžená hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	O

17 05 07	Štěrk ze silničního svršku obsahující nebezpečné látky	N
17 05 08	Štěrk ze silničního svršku neuvedený pod číslem 17 05 07	O
17 06	Izolační materiály a stavební materiál s obsahem azbestu	
17 06 01	Izolační materiál s obsahem azbestu	N
17 06 03	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	N
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod číslem 17 06 01 a 17 06 03	O
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	N
17 08	Stavební materiály na bázi sádry	
17 08 01	Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami	N
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	
17 09 01	Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť ( zářivky )	N
17 09 02	Stavební a demoliční odpady obsahující PCB	N
17 09 03	Jiné stavební demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů)	N
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01 - 02 - 03	O
17 13 14	Odpadní beton a betonový kal	O

Veškerý vzniklý odpad bude tříděn, ukládán do kontejnerů a odvážen na řízenou skládku.

Z provozu stavby bude vznikat běžný odpad – papír, plasty. Sběr odpadu bude zajištěn pomocí nádob na odpad (popelnic označených dle druhu odpadu) s následným odvozem a likvidací firmou oprávněnou k takové činnosti.

**j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizace stavby, členění na etapy)**

Předpokládané zahájení stavby bude upřesněno dle výběrového řízení na dodavatele stavebních prací.

Předpokládané ukončení stavby bude upřesněno na základě harmonogramu prací zpracovaného dodavatelem stavebních prací.

Stavební úpravy stávajícího objektu budou realizovány v jedné komplexní stavební

etapě, která bude vnitřně dělena na menší stavební úseky odpovídající technologickému a stavebnímu postupu.

**k) orientační náklady stavby**

Orientační náklady na realizaci

47.334.000,- Kč

**A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba není členěná na jednotlivé stavební objekty.

Vypracoval: Ing. David Podešř